



Obec Dalešice

468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou

telefon 606 489845

e-mail: OUDalesice@seznam.cz

www.oudalesice.cz

U s n e s e n í

ze zasedání zastupitelů obce Dalešice,
konaného dne 8. února 2021 od 18.00 hodin

č . 22/08022021

Přítomni: Hana Vélková, ing. David Beránek, Bohumil Tarant, Helena Šutová,
Petra Šenková, Bernard Kalous, Mgr. Ivana Kopáčková

Omluveni: Hosté: Marie Nedomlelová,

bod 148: Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů a zapisovatele:

Starostka obce paní Hana Vélková zahájila schůzi ZO v 18.00 hodin, při zahájení bylo přítomno 7 členů ZO. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Paní Vélková přečetla program schůze, navrhla ověřovatele: Ivanu Kopáčkovou a Bernarda Kalouse, zapisovatelka: Milena Fotrová

Hlasování: 6-0-1

bod 149: kontrola usnesení

Obecní zastupitelstvo vzalo na vědomí kontrolu usnesení č. 21/07122020

L. R., Dalešice – zaslal žádost o odkoupení části pozemku parcel. č. 1252/1 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou, výměra cca 400m², část parcely bezprostředně sousedí s pozemkem parcel. č. 808 a 810/2 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou, které má žadatel ve svém vlastnictví, návrh kupní ceny – 50,-Kč/m².

OZ vydalo záměr prodeje, tento byl vyvěšen způsobem v místě obvyklém po dobu nejméně 15 dní, OZ souhlasí s prodejem části parcely, cena za 1m² je 50,- Kč, náklady spojené se zaměřením, sepsáním kupní smlouvy a vkladem na katastr hradí kupující.

Hlasování: 7-0-0

bod 150: došlá pošta

M. a I. Č., Rychnov nad Nisou – zaslali poptávku na koupi pozemků a to části p.č. 1252/1-cca 200m², který sousedí s p.č. 814/1(v jejich vlastnictví) a dále by měli zájem o koupi p.č. 823 o výměře 398m² a 822 o výměře 1.456m² v k.ú. Dalešice. OZ projednalo a souhlasí s vyvěšením záměru prodeje části pozemku č. 1252/1 a pozemku č. 822 a 823 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou, cena za m² bude 50,- Kč u parcely 1252/1 a 100,- Kč u parcel 822 a

823. Vzhledem k tomu, že se jedná o dalšího zájemce na koupi části parcely 1252/1 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou - o úhradu zaměření parcely 1252/1 se případní zájemci podělí rovným dílem, náklady spojené se sepsáním smlouvy a s vkladem na katastr hradí kupující.

Hlasování: 6-0-1

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení dopravní a silniční – zaslali výzvu k uplatnění práv účastníka řízení před vydáním rozhodnutí (posouzení charakteru pozemků pč. 1259/4, 793/5, 794/4 a 1259/2 pro k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad – zaslali rozhodnutí – územní rozhodnutí o umístění stavby „Nové kabelové vedení NN, zak. IV-12-4018694 JN, Dalešice“ na pozemku st.p. 98, st.p. 260, parc. č. 383(6, 752/2, 1205/2, 1254/1, 1256 a 1257 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou

EKO-KOM, a.s. Praha – zaslali informaci o nových sazbách odměn za zajištění využití odpadů z obalů pro papír a plasty, současně zaslali Dotazník o nakládání s komunálním odpadem v obci se zaměřením na tříděný sběr za rok 2020 k vyplnění

Ministerstvo vnitra ČR – zaslali informaci o vyhlášení balíčku zákonů ve Sbírce zákonů, který nové upravuje s účinností od 1. ledna 2021 oblast odpadového hospodářství, s celým obsahem seznámila ZO starostka obce, OZ vzalo na vědomí

EKOLES-PROJEKT s.r.o. – zaslali nabídku na zpracování lesního hospodářského plánu v digitální podobě s platností od 1.1.2023. Platný LHP je podmínkou pro poskytování státních dotací od Ministerstva zemědělství, po projednání s novým odborným lesním hospodářem panem Nevyhoštěným bylo zpracování LHP zadáno firmě EKOLES-PROJEKT s.r.o., obec obdržela smlouvu o dílo na zpracování LHP, OZ projednalo předloženou smlouvu a souhlasí s jejím podpisem

KŘP LIBERECKÉHO KRAJE, ÚO JABLONEC NAD NISOU, OO RYCHNOV NAD NISOU – zaslali Bezpečnostní zprávu za rok 2021, s jejím obsahem bylo ZO seznámeno

T. L. – zaslal nákres připojení – viz příloha, s předloženým nákresem vodovodního a kanalizačního řádu včetně soukromých přípojek pro výstavbu rodinných domů na p.p.č. 2189/1 a 2189/2 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou obec Dalešice souhlasí, zastupitelstvo obce vzalo na vědomí

SKS Jablonec nad Nisou – zaslali nový ceník na rok 2021 za odvoz a odstranění směšného komunálního odpadu, do vyšších cen za vývoz popelnic a prodej odpadových pytlů se promítá zvýšený poplatek za skládkování odpadu

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad – zaslali oznámení – zahájení společného řízení na stavbu: „Nástavba a stavební úpravy stávajícího objektu Dalešice č.p. 52“ na pozemku st. p. 215 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou, žadatel J. H.

Projektová kancelář VANER s.r.o. – zaslali projektovou dokumentaci na akci: Dalešice-zadržování vody v krajině. OZ bylo s předloženou dokumentací seznámeno

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení dopravní a silniční – zaslali veřejnou vyhláškou opatření obecné povahy – stanovení

přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci – týká se silnic II. a III. třídy na území obce s rozšířenou působností Jablonec nad Nisou (pro činnosti spojené s opravami, správou, údržbou, výstavbou... v roce 2021), OZ vzalo na vědomí

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení dopravní a silniční – zaslali rozhodnutí a veřejnou vyhláškou opatření obecné povahy – stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci – úplná uzavírka silnice z důvodu pokládky kanalizačního potrubí – převedení Kokonína na ČOV Rychnov n/N

Liberecký kraj – odbor životního prostředí a zemědělství – zaslali rozhodnutí – povolení výjimky z ochranných podmínek zákonem zvláště chráněných druhů rostlin, OZ vzalo na vědomí

Mateřská škola Jablonec nad Nisou – Kokonín – obec obdržela vyúčtování finančního daru, který poskytla v roce 2020, OZ bylo s vyúčtováním seznámeno

Krajský úřad Libereckého kraje – zaslali oznámení o zahájení řízení ve věci povolení výjimky ze základních ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů, s celým obsahem dopisu seznámila ZO starostka obce

bod 151: OZV 1/2021 – o místním poplatku z pobytu

Zastupitelstvo obce Dalešice se usneslo vydat obecně závaznou vyhláškou o místním poplatku z pobytu (*na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů*), OZV bude vyvěšena způsobem v místě obvyklém

Hlasování: 7-0-0

bod 152: inventarizace majetku za rok 2020

Inventarizace majetku obce za rok 2020 - obecní zastupitelstvo projednalo a schválilo provedenou inventarizaci majetku obce za rok 2020 – s celým obsahem inventarizace bylo zastupitelstvo obce seznámeno.

Hlasování: 7-0-0

bod 153: odpadový zákon

Starostka obce seznámila ZO s Dohodou o výběru poplatků a předávání dokladů, kterou předložila ke schválení firma Severočeské komunální služby s.r.o. Jablonec nad Nisou a současně s plnou mocí pro SKS s.r.o., OZ projednalo oba předložené dokumenty a souhlasí s jejich zněním a podpisem.

Hlasování: 7-0-0

Bod 154: Akční plán na rok 2021

Starostka obce seznámila ZO s Akčním plánem na rok 2021. Zastupitelstvo obce bere na vědomí Akční plán na rok 2021, který je součástí 4. komunitního plánu sociálních a navazujících služeb Jablonecka na období 2020-2023.

Bod 155: návrh na pořízení změny Územního plánu Dalešice

ZO bylo seznámeno s předloženými návrhy na pořízení změny ÚP obce Dalešice.

Zastupitelstvo obce Dalešice projednalo a neschvaluje v souladu se zněním § 44 a za použití § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů návrh na pořízení změny Územního plánu Dalešice, uplatněný ing. R. A., Zdařilá 839/4, 140 00 Praha 4, V. A., Příkopy 282, 263 01 Dobříš a S. B., Liberecká 578/21, 466 01 Jablonec nad Nisou ohledně pozemku p.č. 794/1 k.ú. a obec Dalešice ve smyslu důvodové zprávy. **Hlasování: 0-7-0**

Zastupitelstvo obce Dalešice projednalo a neschvaluje v souladu se zněním § 44 a za použití § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů návrh na pořízení změny Územního plánu Dalešice, uplatněný M. B., bytem V Nivách 2555/42a, 466 01 Jablonec nad Nisou ohledně pozemku p.č. 2031 k.ú. Dalešice nad Nisou ve smyslu důvodové zprávy. **Hlasování: 0-7-0**

Zastupitelstvo obce Dalešice neschvaluje v souladu se zněním § 44 a za použití § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů návrh na pořízení změny Územního plánu Dalešice, uplatněný M. B., bytem V Nivách 2555/42a, 466 01 Jablonec nad Nisou, Ing. Č. K., bytem Ke stráni 142, 252 03 Řitka a Ing. M. K., bytem Líšnice 161, 252 210 Líšnice ohledně pozemku p.č. 2040/1 k.ú. Dalešice nad Nisou ve smyslu důvodové zprávy. **Hlasování: 0-7-0**

bod 156: Zpráva o uplatňování Územního plánu obce Dalešice za období leden 2012 – prosinec 2020

Zastupitelstvo obce Dalešice bylo seznámeno s návrhem Zprávy o uplatňování Územního plánu Dalešice za období leden 2012 – prosinec 2020, projednalo jej a schvaluje v souladu s ustanovením § 55 odst. 1 a § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Dalešice za období leden 2012 – prosinec 2020, jejíž součástí je návrh zadání Změny č.1, která bude pořízena zkráceným postupem **Hlasování: 7-0-0**

bod 157: různé

- **zpracování územního plánu Dalešice** – bude provádět firma AURUM Pardubice, která je zpracovatelem současného územního plánu, cenová nabídka bude předložena do příštího zastupitelstva **Hlasování: 7-0-0**
- **lyžařské stopy** – obec tradičně přispívá na obnovu lyžařských stop, pro rok 2021 je navržena částka 5.000,- Kč, OZ projednalo a souhlasí se sepsáním darovací smlouvy a s finančním darem ve výši 5.000,- Kč. **Hlasování: 7-0-0**
- **odměna pro starostku obce** – paní Vélková navrhla navýšení odměny ze současných 12.888,- Kč na částku 17.000,- Kč, OZ souhlasí s navýšením **Hlasování: 6-0-1**

- **zimní údržba** – starostka obce informovala o umístění beden s posypem a navrhuje pro příští rok zakoupit ještě další dvě nádoby na posyp
- **informativní schůzka na OO Policie ČR v Rychnově nad Nisou** – starostka obce informovala o jednání na OO Policie ČR v Rychnově nad Nisou, byl projednán dodatek ke smlouvě, který se týká odchyty volně pobíhajících psů, mezi občany byl rozeslán dotazník pro ty, kteří chtějí předat kontaktní údaje (pro případ ztráty psa)
- **prořez dřevin v obci** – po dohodě s SDH budou vytypovány lokality, kde je potřeba provést prořez
- **sněhová fréza** - pan Kalous požádal o pořízení sněhové frézy, ZO projednalo, za vhodnější navrhuje zakoupení tzv. univerzálního traktúrku. Cenové nabídky budou předloženy na dalším zastupitelstvu
- **kronika 2020** – paní Nedomlelová předala zpracovanou kroniku za rok 2020

Termín konání příštího zasedání ZO: 8. března 2021

Ing. David BERÁNEK
místostarosta

Hana VÉLOVÁ
starostka